

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG ĐÀO VIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, cấp tăng thêm 129 m² đất ở, ranh giới, mốc giới có thay đổi so với GCN QSD đất đã cấp của Nguyễn Thế Ngãi, bà Trần Thị Xoa, ông Nguyễn Thế Dân, Nguyễn Thế Công, bà Nguyễn Thị Vui thuộc Tổ dân phố Cự Tự, phường Đào Viên, tỉnh Bắc Ninh

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Thế Ngãi, bà Trần Thị Xoa, ông Nguyễn Thế Dân, Nguyễn Thế Công, bà Nguyễn Thị Vui	Tổ dân phố Cự Tự phường Đào Viên, tỉnh Bắc Ninh	Tổ dân phố Cự Tự, phường Đào Viên, tỉnh Bắc Ninh	110	254	Diện tích 302m ² (trong đó: 173m ² đã được cấp GCN QSD đất năm 30/9/2004; còn 129 m ² đất ở chưa được cấp GCN QSD đất, do tại thời điểm cấp giấy gia đình chưa kê khai hết)	Từ trước ngày 18/12/ 1980	Đất sử dụng trước ngày 18/12/ 1980	Nhà ở và công trình phụ trợ trên đất	Trước năm 1980 đã tạo lập tài sản trên đất	Không có tranh chấp	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất ở tại đô thị

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 13/04/2026 đến hết ngày 28/04/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Đào Viên và Nhà Văn hoá Tổ dân phố Cự Tự

Giao Tổ dân phố Cự Tự thực hiện thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của Tổ dân phố.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Đào Viên (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để xem xét giải quyết; sau thời gian nêu trên UBND phường sẽ không xem xét giải quyết.

Đào Viên, ngày 13 tháng 04 năm 2026

CHỦ TỊCH

Nguyễn Duy Tú